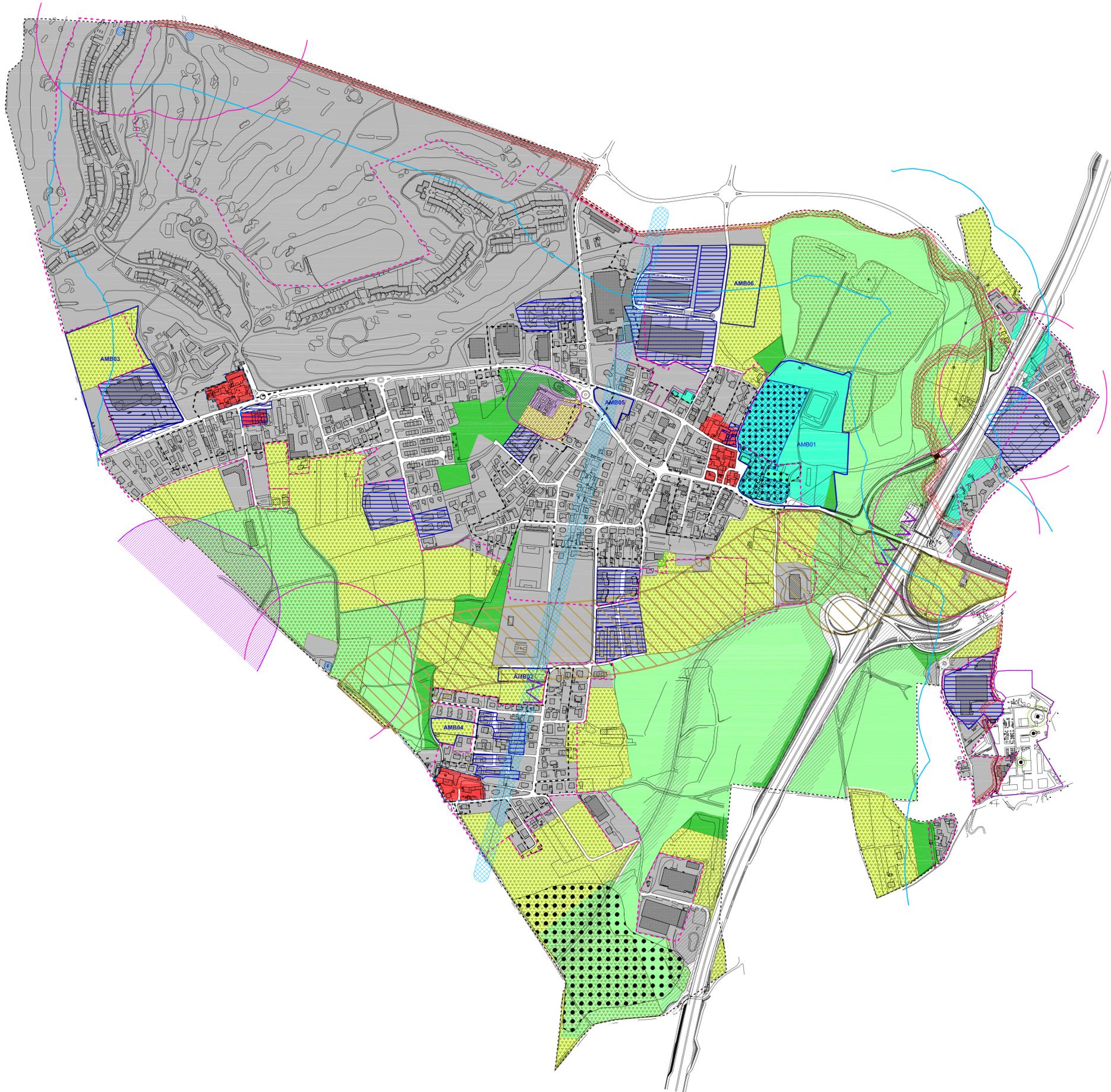




Legenda

- Confine comunale
- Ambiti di trasformazione
- PII Lambertenghi
- Piani attuativi
- Vincoli di difesa del suolo**
- Fascia di rispetto di fiumi, torrenti, corsi d'acqua pubblici e relative sponde (D. Lgs. 42/04, art. 142, comma 1, lettera c)
- Ambito Territoriale EstrattivoATEg11 (Piano Cave Provinciale)
- Coni ottici a tutela degli scorci visuali
- Fattibilità geologica**
- Classe 4a - Aree comprese nelle fasce di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrico
- Vincoli insediativi/infrastrutturali**
- Perimetro di centro storico
- Perimetro di centro abitato (D. Lgs. 285/1992)
- Limite di centro edificato (L. 865/1971)
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto dell'elettrodotto a 320 kV
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di tutela assoluta dei pozzi - 10 metri
- Fascia di rispetto dei pozzi - 200 metri
- Industrie a Rischio incidente Rilevante**
- Area proprietà BASF ITALIA Srl
- Possibili aree di danno**
- Punto di rilascio
- Prima zona di danno per incendio (elevata letalità)
- Seconda zona di danno per incendio (Lesioni irreversibili)
- Terza zona di danno per incendio (Lesioni reversibili)
- Seconda zona di danno per diffusione
- Vincoli di tutela dei beni culturali/paesaggistici**
- Immobile di Interesse artistico o storico (L. 1089/1939, art.1)
- Fascia di rispetto di non edificabilità a protezione dell'impianto storico
- Verde privato vincolato
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (ai sensi dell'art. 15 della LR 12/05)
- Ambito boschivo
- Ambito agricolo
- PLIS del Lura
- Ambiti del tessuto consolidato
- Corridoio di salvaguardia temporanea per la possibile individuazione del tracciato autostradale regionale VA-CO-LC
- Tipologia d'uso degli edifici**
- Residenziale
- Industriale-commerciale
- Servizi




Comune di
Cassina Rizzardi
Provincia di Como

Variante parziale PPA Parco Lura
Piano di Governo del Territorio
Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12

Approvazione D.C.C. n. 26 del 11/12/2012
Pubblicazione BURL n. 12 del 20/03/2013

Variante SUAP approvazione D.C.C. n. 30 del 28/07/2015
Variante SUAP pubblicazione BURL n. 40 del 30/09/2015

tavola
PR01_2

Piano delle Regole
Tavola dei vincoli

1:5.000



piùassociati
studio B&L piùassociati

Enrico Bernasconi
Alessandra Bernasconi
Guido M. Pelli
architetti

C.F./P. IVA 03370340139
V.le Matteotti 18C
22012 Cernobbio (CO)

T +39 031 31 47 825
F +39 031 31 47 825
E studio@piu.it
W www.piu.it

Le Autorità
Proponente: Consorzio Parco del Lura
Procedente: geom. C. Dusso
Competente: arch. E. Marzorati

Le fasi del procedimento
Atto di avvio delib. S.G.S. n. 13 del 19/02/2019
Verifica di assoggettabilità VAS
Adozione delib. C.C. n. del
Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. del
Approvazione delib. C.C. n. del