

AVVISO PUBBLICO
PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE TEMPORANEA DI AREE VERDI
PROVINCIALI, SITE NEL COMUNE DI CASSINA RIZZARDI, PER IL TAGLIO ERBA
(FIENAGIONE) A TITOLO GRATUITO.

Prot. n. 25905 del 19/05/2026

1 OGGETTO DELLA RICERCA

La Provincia di Como, con sede in Como, via Borgo Vico n. 148 – pec protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it, in esecuzione della deliberazione n. 56/2026, così come precisato con determinazione n. 827/2026, nel rispetto del D.Lgs. n. 228/2001, intende affidare in concessione temporanea per 11 mesi ad aziende agricole aree verdi di proprietà provinciale esclusivamente per lo sfalcio e l'asportazione dell'erba tagliata, a scopo di fienagione, anche al fine di assicurare l'ordine e la pulizia delle aree nonché la prevenzione dal pericolo di incendi, ed evitare problemi di carattere sanitario legati all'abbandono incontrollato di materiali e macerie, escludendo qualsiasi altro uso o detenzione di beni.

I terreni che saranno oggetto di concessione risultano così censiti in catasto terreni:

[Area 1] non compresa nel presente avviso;

Area 2 (mappali 4212, 4237, 4238, 4248) mq 11998;

Area 3 (mappali 568, 4047, 4057, 4475, 4482) mq 14480;

Area 4 (mappali 4440, 4725) mq 16017;

Area 5 (mappale 3753) mq 33880;

Area 6 (mappali 2644, 2645) mq 27452;

Area 7 (mappale 4061) mq 12182.

meglio identificati nello stralcio planimetrico catastale allegato A).

Il presente avviso è riservato ad imprenditori agricoli, coltivatori diretti e società semplici esercenti attività agricola regolarmente autorizzate come tali, dotati di mezzi propri (trattore, o falciatrice, carro caricatore o imballatrice), in regola con posizioni fiscali e contributive, e dotate di polizze assicurative per danni verso terzi.

I soggetti di cui sopra devono dichiarare inoltre l'assenza delle cause di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Durata della concessione: mesi 11 undici con decorrenza dalla data di sottoscrizione.

Il concessionario è tenuto a garantire 3 tagli dell'erba, di cui 2 nel periodo da giugno a novembre, dell'intera area, inclusi i bordi e i cigli.

I tagli dovranno essere effettuati con mezzi idonei e il prodotto risultante dovrà essere asportato, a cura e spese del concessionario, per le successive operazioni a seguito del taglio e delle successive lavorazioni per l'essiccazione dello stesso.

Il concessionario dovrà rispettare e far rispettare ai propri dipendenti tutte le leggi e regolamenti in materia di sicurezza, igiene e sanità pubblica, esonerando la Provincia da qualsiasi responsabilità penale e civile per qualsiasi danno che potesse derivare alle persone o alle cose. Il concessionario, inoltre, dovrà consentire al personale della Provincia l'accesso al bene per verifiche, anche inerenti al

taglio dell'erba, lavori ed ogni altra operazione di pubblica utilità, anche se ciò dovesse comportare limitazioni temporanee al godimento del bene, senza che per ciò possa richiedere alcun indennizzo.

Sono a carico del concessionario tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto.

Il Concessionario effettuerà il servizio a titolo gratuito e si intende compensato di qualsiasi avere o pretesa dalla Provincia per lo svolgimento del servizio di cui trattasi, potendo disporre del fieno che sarà ottenuto a seguito della lavorazione agricola effettuata.

Il Concessionario assumerà in modo esclusivo, diretto e totale i rischi e le responsabilità sotto il profilo civile e penale inerenti e conseguenti alla gestione delle lavorazioni da effettuarsi sui fondi, pertanto, a tal fine, dovrà presentare Polizza RC aziendale in corso di validità.

È comunque esclusa qualsiasi responsabilità della Provincia di Como nei confronti di terzi per qualsiasi danno derivante da fatti inerenti o connessi alla gestione delle prestazioni in parola.

È fatto assoluto divieto al concessionario di subconcedere a terzi, l'uso parziale o totale in qualsiasi forma del bene oggetto della concessione.

La domanda può essere presentata e sottoscritta da persone fisiche o giuridiche titolari della società, facendo presente.

Lo stesso proponente può presentare domanda per più fondi.

2 PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione, redatta secondo il fac simile allegato B), potrà essere consegnata a mano (c/o Ufficio Protocollo), nei giorni feriali di lunedì e mercoledì, dalle ore 9.30 alle ore 11.30 o spedita tramite raccomandata A.R., al seguente indirizzo:

PROVINCIA DI COMO
SETTORE FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA
SERVIZIO ESPROPRI-DEMANIO-PATRIMONIO
presso l'Ufficio Protocollo –piano terra
via Borgo Vico, 148 – COMO

oppure spedita a mezzo pec all'indirizzo: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

entro le ore 12.00 del giorno 4 giugno 2026 (termine perentorio),

Saranno ritenute irricevibili, e per l'effetto non verranno prese in considerazione, le domande pervenute oltre il termine indicato.

L'invio del plico rimane a totale rischio e spese del mittente, restando esclusa ogni responsabilità della Provincia ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro i termini indicati.

La presentazione della domanda sarà interamente a cura e spese del proponente.

3 MODALITÀ DI SCELTA DEL CONCESSIONARIO

In caso di più domande relative alla stessa area, la medesima verrà assegnata previo sorteggio che si svolgerà in seduta pubblica e di cui verrà comunicato il giorno e l'ora ai richiedenti tramite PEC o e-mail dichiarata nella domanda di partecipazione.

Ai partecipanti verrà data comunicazione della graduatoria, che sarà anche pubblicata sul sito della Provincia di Como.

L'inserimento nella graduatoria non comporta alcun obbligo in capo alla Provincia di Como, né alcun diritto dell'offerente in ordine ad un'eventuale stipula del contratto di concessione.

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere inviate via mail al Settore Fabbricati ed Edilizia Scolastica – Servizio Espropri-Demanio-Patrimonio, entro le ore 12,00 di 2 giorni prima della scadenza delle domande, al seguente indirizzo:

infopatrimonio@provincia.como.it

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Provincia al seguente link:

<https://www.provincia.como.it/bandi-avvisi-e-bandi-di-vendita>

4 INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati personali raccolti dalla Provincia di Como a seguito e per effetto della pubblicazione del presente Avviso saranno trattati, ai sensi del Reg. UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse al presente avviso. In particolare, si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti.

Finalità del trattamento.

I dati forniti da ciascun offerente sono acquisiti dalla Provincia per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la presentazione dell'offerta.

I dati forniti dall'offerente selezionato sono acquisiti dalla Provincia ai fini della sottoscrizione del contratto e per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

Natura del conferimento.

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, il rifiuto di fornire i dati richiesti dalla Provincia determina l'impossibilità di ammettere l'offerente alla partecipazione alla presente procedura o la sua successiva esclusione.

Dati sensibili e giudiziari.

I dati forniti dagli offerenti non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili" e "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. d) ed e), D.Lgs. n. 196/2003, salvo il caso di dichiarazioni da cui emergano commissioni di reati o pendenza di procedimenti che diano luogo ad esperimento di istruttoria.

Modalità del trattamento dei dati.

Il trattamento dei dati è effettuato dalla Provincia in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici/telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati.

I dati possono essere comunicati ai soggetti designati dal Titolare del trattamento in qualità di Responsabili del trattamento ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano sotto l'autorità diretta del Titolare o del Responsabile, e in particolare:

- al personale della Provincia coinvolto nell'ambito della presente procedura;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza alla Provincia in ordine alla presente procedura;
- agli offerenti che facciano richiesta di accesso ai documenti della presente procedura, nei limiti consentiti dalla vigente normativa;
- tramite il sito internet della Provincia, relativamente al nominativo dell'offerente selezionato.

Diritti dell'interessato.

A ciascun offerente, in qualità di interessato, sono riconosciuti i diritti di cui al capo III del Reg.

UE 2016/679.

Titolare e responsabile del trattamento.

Il Titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Como. Il Responsabile del trattamento è la società Trust data Solutions s.r.l. contattabile all'indirizzo dpo@trustds.it o dpotrustds@legalmail.it.

4 ALLEGATI

- A) stralcio planimetrico catastale;
- B) Fac Simile "Domanda di partecipazione".

Como, li 19/5/2026

Il Dirigente del Settore
Fabbricati ed Edilizia scolastica
Arch. Saveria Brindisi

[firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.]

C_C020 - - 1 - 2026-05-19 - 0002779