



# COMUNE DI CASSINA RIZZARDI

Provincia di Como

## ADEMPIMENTI DI GIUGNO 2026

<b>IMU</b>	<p>SCADENZA DEL VERSAMENTO DELLA PRIMA RATA: <b>16 GIUGNO 2026</b></p> <p>ALiquota ORDINARIA: <b>0,96%</b> ALiquota per abitazione principale e pertinenze (<b>solo per cat. A/1, A/8 e A/9</b>): <b>0,4%</b> <b>Detrazione</b> abitazione principale (<b>solo per cat. A/1, A/8 e A/9</b>): € 200,00</p> <p><b>IL VERSAMENTO DELLA RATA NON E' DOVUTA</b> per:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) le unità immobiliari destinate ad <b>abitazione principale e relative pertinenze</b>, (fino ad un massimo di una per ciascuna categoria : C02/C06/C07) esclusi i fabbricati appartenenti alla categorie catastali A/1 – A/8 – A/9;</li><li>2) le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale, per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le medesime finalità;</li><li>3) terreni agricoli;</li><li>4) i fabbricati rurali</li></ol>
<b>COME PAGARE</b>	<p><b>Il versamento deve essere effettuato tramite Modello F24</b>, anche in modo telematico. La compilazione deve essere fatta utilizzando i seguenti codici:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>3912 – ABITAZIONE PRINCIPALE</b> (solo categoria catastale A/1 – A/8 – A/9)</li><li>- <b>3916 – AREE FABBRICABILI</b></li><li>- <b>3918 – ALTRI FABBRICATI</b> (quota interamente riservata al Comune)</li><li>- <b>3925 – IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D</b> (quota Stato con aliquota 0,76%)</li><li>- <b>3930 - IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D – INCREMENTO COMUNE 0,20%</b></li></ul> <p>Nel modello F24 è necessario indicare il <b>codice catastale</b> del comune di Cassina Rizzardi che è <b>C020</b>.</p> <p><b>Importo minimo annuo</b> al di sotto del quale il tributo non è dovuto <b>€ 12,00</b></p>
<b>TASI</b>	<p>Componente abrogata dalla Legge 27 dicembre 2019 n. 160.</p>
<b>A chi rivolgersi per ulteriori informazioni</b>	<p>Il responsabile del Procedimento è la sig.ra CURTALE FRANCESCA L'ufficio tributi è a disposizione per informazioni ai seguenti recapiti: numero telefonico 031 8829302 / 322 indirizzo e-mail: <a href="mailto:tributi@comune.cassinarizzardi.co.it">tributi@comune.cassinarizzardi.co.it</a> L'accesso al Municipio avviene previo appuntamento telefonico</p>