



COMUNE DI CASSINA RIZZARDI

Provincia di Como

ADEMPIMENTI DI DICEMBRE 2025

IMU	<p>SCADENZA DEL VERSAMENTO DELLA SECONDA RATA: <u>16 DICEMBRE 2025</u></p> <p>ALIQUOTA ORDINARIA: 0,96% ALIQUOTA per abitazione principale e pertinenze (<u>solo per cat. A/1, A/8 e A/9</u>): 0,4% Detrazione abitazione principale (<u>solo per cat. A/1,A/8 e A/9</u>): € 200,00</p> <p>IL VERSAMENTO DELLA RATA NON E' DOVUTA per:</p> <ol style="list-style-type: none">1) le unità immobiliari destinate ad abitazione principale e relative pertinenze,(fino ad un massimo di una per ciascuna categoria : C02/C06/C07) esclusi i fabbricati appartenenti alla categorie catastali A/1 – A/8 – A/9;2) le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale, per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le medesime finalità;3) terreni agricoli;4) i fabbricati rurali
COME PAGARE	<p>Il versamento deve essere effettuato tramite Modello F24, anche in modo telematico. La compilazione deve essere fatta utilizzando i seguenti codici:</p> <ul style="list-style-type: none">- 3912 – ABITAZIONE PRINCIPALE (solo categoria catastale A/1 – A/8 – A/9)- 3916 – AREE FABBRICABILI- 3918 – ALTRI FABBRICATI (quota interamente riservata al Comune)- 3925 – IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D (quota Stato con aliquota 0,76%)- 3930 - IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D – INCREMENTO COMUNE 0,20% <p>Nel modello F24 è necessario indicare il codice catastale del comune di Cassina Rizzardi che è C020.</p> <p>Importo minimo annuo al di sotto del quale il tributo non è dovuto € 12,00</p>
A chi rivolgersi per ulteriori informazioni	<p>Il responsabile del Procedimento è la sig.ra CURTALE FRANCESCA L'ufficio tributi è a disposizione per informazioni nei seguenti orari: MARTEDÌ dalle ore 17.00 alle ore 18.45, VENERDÌ dalle ore 10.00 alle ore 13.00, SABATO dalle ore 09.30 alle ore 11.45. Recapito telefonico 031 8829302 / 322 indirizzo mail: tributi@comune.cassinarizzardi.co.it Si può accedere al Municipio anche su appuntamento telefonico</p>