

**Bando per l'accesso al contributo volto a sostenere nuclei familiari per il
mantenimento dell'alloggio in locazione – ANNO 2026**

Vista la Deliberazione della Giunta di Regione Lombardia n. XII/5292 del 10/11/2025 “Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato - 2025”.

Definito che la finalità di Regione Lombardia attraverso le DGR intende promuovere iniziative che coinvolgono gli Ambiti, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi, in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione e il contenimento dell'emergenza abitativa. L'iniziativa ha lo scopo di intervenire preventivamente per contenere il fenomeno degli sfratti per morosità incolpevole.

Visto e richiamato l'esito del Tavolo Tecnico dei Responsabili dei Servizi Sociali e degli Assistenti Sociali, svoltosi in video conferenza, in data 18/12/2025 che ha approvato la proposta presentata da Azienda Sociale Comuni Insieme, in quanto Ente Capofila dell'Ambito Territoriale Lomazzo-Fino Mornasco.

Preso atto che l'Assemblea dei Sindaci, con recepimento dell'Assemblea Consortile, del 27/01/2026 ha approvato l'utilizzo dei Fondi assegnati all'Ambito per l'emissione del Bando Misura Unica 2026 come proposto da Azione Sociale Comuni Insieme.

Preso atto che per l'Ambito Lomazzo-Fino Mornasco le risorse assegnate da Regione Lombardia da utilizzare per la Misura Unica 2026 sono di € 27.136,00.

Tutto ciò premesso Azienda Sociale Comuni Insieme pubblica il “Bando per l'accesso al contributo volto a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione – ANNO 2026”.

1

Art. 1 – Oggetto

Il presente bando disciplina l'erogazione di contributi a nuclei familiari residenti nei Comuni dell'Ambito Territoriale Lomazzo-Fino Mornasco, ai sensi delle Deliberazione Giunta Regionale n. XII/5292 del 10/11/2025, per sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap), i Servizi Abitativi Transitori (Sat) e i contratti di locazione “con acquisto a riscatto”.

Art. 2 – Finalità del contributo

Il contributo è finalizzato a sostenere il mantenimento dell'alloggio in locazione, per i nuclei familiari in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità.

L'erogazione del contributo verrà effettuato in favore del proprietario dell'alloggio per il pagamento di canoni non versati o da versare.

Art. 3 – Requisiti del richiedente

Possono beneficiare e presentare domanda i nuclei familiari che, all'atto di presentazione della domanda, sono in possesso dei seguenti requisiti:

- residenza nei seguenti Comuni dell'Ambito Territoriale Lomazzo-Fino Mornasco: Bregnano, Cadorago, Carbonate, Casnate con Bernate, Cassina Rizzardi, Cirimido, Fenegrò, Fino Mornasco, Grandate, Limido Comasco, Locate Varesino, Lomazzo, Luisago, Lurago Marinone, Mozzate, Rovello Porro, Rovellasca, Turate, Vertemate con Minoprio;
- cittadinanza italiana, di un paese dell'UE in possesso di regolare attestazione di soggiorno, cittadini non appartenenti all'UE in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto o pignoramento);
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- **presenza nel nucleo familiare anagrafici di almeno 1 minore;**
- **Indicatore della situazione economica equivalente** come risultante dall'Attestazione I.S.E.E. **non superiore ad euro 3.000,00;**
- **avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato**
- **non essere beneficiari dell'Assegno d'Inclusione (ADI).**

Non verranno accolte domande che non saranno in possesso di tutti i requisiti di accesso.

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse degli anni precedenti.

2

Art. 4 - Struttura della domanda

La domanda deve essere inserita dal 02/03/2026 esclusivamente tramite il portale ICARE Atena:
<https://www.icarecloud.it/icare-domandonline-asci/>

Per presentare la domanda è necessario l'utilizzo dell'identità digitale SPID oppure la CIE.

La domanda è considerata completa solo se compilata in ogni sua parte e integrata dai seguenti documenti:

- se cittadino dell'Unione Europea allegare la copia "Attestazione di regolare soggiorno"
- se cittadini di uno Stato non dell'Unione Europea allegare la copia del permesso di soggiorno in corso di validità
- copia I.S.E.E., in corso di validità, del richiedente
- copia contratto di locazione corredato da registrazione e proroga presso l'Agenzia delle Entrate
 - o per la proroga in caso il proprietario abbia optato per la cedolare secca la registrazione può essere sostituita da una autodichiarazione dello stesso, in cui si evidenzia la nuova scadenza
- Dichiarazione proprietario dell'alloggio su fac simile allegato al presente bando e copia carta identità del dichiarante
 - o In caso di più proprietari ognuno deve produrre la dichiarazione

- Attestazione di disoccupazione rilasciata dal Centro per l'Impiego (se prevista)
- Modello UNILAV per nuclei familiari in cui è presente solo 1 contratto di lavoro a tempo determinato (se prevista)
- Decreto di nomina dell'Amministratore di Sostegno (se prevista)

Le domande non complete o con documenti scannerizzati non leggibili e che non presentano gli allegati obbligatori saranno giudicate inammissibili.

Art. 5 – Presentazione della domanda

La domanda deve essere inserita dal 02/03/2026 esclusivamente tramite il portale ICARE Atena:
<https://www.icarecloud.it/icare-domandeonline-asci/>

Per presentare la domanda è necessario l'utilizzo dell'identità digitale SPID oppure la CIE.

La domanda on line viene compilata dal richiedente sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, allegando la documentazione prevista all'art. 4.

In caso la domanda sia presentata da un Amministratore di Sostegno, lo stesso dovrà accedere con il proprio SPID o CIE, caricare nell'apposita sezione il Decreto di nomina e inserire i dati del richiedente nell'apposita sezione.

Per informazioni e/o supporto i richiedenti possono rivolgersi ai Servizi Sociali del Comune di residenza.

3

La responsabilità della completezza della documentazione presentata è esclusivamente del richiedente firmatario dell'istanza.

Le domande non complete o con documenti scannerizzati non leggibili e che non presentano gli allegati obbligatori saranno giudicate inammissibili.

Le domande possono essere presentate **dal 02 marzo 2026 al 20 aprile 2026.**

Art. 6 – Valutazione della domanda e formazione graduatoria

Le domande ammissibili verranno raccolte fino alla data indicata all'art. 5.

Nello specifico verranno assegnati i seguenti punteggi:

- a) Almeno 1 componente titolare dello stato di invalidità e percettore dell'indennità di accompagnamento – 2 punti
- b) Almeno 1 componente del nucleo familiare titolare dello stato di invalidità e percettore della pensione invalidità civile o dell'indennità di frequenza – 1,5 punto
- c) Almeno 1 componente del nucleo familiare con riconoscimento dello stato di invalidità compresa tra il 46% ed il 74% - 1 punti
- d) Presenza di 3 o più minori – 10 punti

- e) Presenza di 2 minori – 8 punti
- f) Presenza di 1 minore – 5 punti
- g) Presenza di 1 solo genitori con figli – 5 punti
- h) Situazione di disoccupazione di tutto il nucleo familiare – 13 punti
- i) Situazione occupazione in cui è presente solo 1 contratto di lavoro a tempo determinato – 5 punti

Il punteggio massimo è di 30.

I punteggi previsti alle lettere a), b), c), sono alternativi e non cumulabili.

I punteggi previsti alle lettere d), e), f), sono alternativi e non cumulabili.

I punteggi previsti alle lettere h), i), sono alternativi e non cumulabili.

In caso di parità di punteggio, per la formazione della graduatoria verranno tenuti in considerazione in successione i seguenti requisiti: minore valore ISEE, numero di minori, presenza di un componente con invalidità e infine l'ordine di arrivo.

La valutazione delle domande sarà effettuata in sede di Commissione a conclusione del bando e non al momento della ricezione delle istanze.

La graduatoria sarà pubblicata sul sito www.aziendasocialecomuniinsieme.it e riporterà il numero di identificazione fornito dal portale ICARE Atena in sede di ricezione delle istanze.

Art. 7 – Condizioni ed Entità

Il Contributo di € 1.000 viene erogato in unica soluzione al proprietario di casa.
Verranno erogati contributi fino ad esaurimento risorse.

4

Art. 8 - Comunicazione dell'assegnazione del contributo

La graduatoria sarà pubblicata sul sito www.aziendasocialecomuniinsieme.it e riporterà il numero di identificazione fornito dal portale ICARE Atena in sede di ricezione delle istanze.

L'assegnazione del contributo sarà inoltre comunicata al richiedente, tramite comunicazione via e-mail.

Art. 9 - Modalità di erogazione

Il contributo verrà erogato tramite accredito sul conto corrente bancario o postale intestato o co-intestato al proprietario dell'alloggio, indicato nella dichiarazione allegata alla domanda.

Art. 10 – Riservatezza

Il trattamento dei dati personali e particolari sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16.

La finalità del trattamento dei dati è: l'esame delle istanze per gli interventi volti a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione, previsti alla DGR n. XII/5292 del 10/11/2025 di Regione Lombardia, che ne rappresenta la base giuridica del trattamento dei dati. Nell'ambito dell'esame delle istanze, Azienda Sociale Comuni Insieme si impegna a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR") mediante l'adozione di adeguate

misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 679/16.

La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto di opposizione.

I Titolari del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR è l'Azienda Sociale Comuni Insieme A.S.C.I. in persona del Direttore, dott. Gianpaolo Folcio.

Il Responsabile della Protezione Dati (DPO) ai sensi art. 37 del GDPR di Azienda Sociale Comuni Insieme A.S.C.I. è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

Art. 11 - Attività di controllo e verifica

Azienda Sociale Comuni Insieme, potrà procedere ad effettuare, in qualsiasi momento, idonei controlli finalizzati ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti e, qualora dal controllo emerga la non veridicità, ai sensi del D.P.R. 445/00 art. 71, il soggetto decade dal diritto del beneficio ottenuto (art. 75).

Inoltre, ai sensi dell'art 76 del D.P.R. 445/00, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti in materia.

ALLEGATI:

- Dichiarazione proprietario alloggio

Lomazzo, 16/02/2026

IL DIRETTORE

Dr. Gianpaolo Folcio

firmato digitalmente

FAC-SIMILE DICHIARAZIONE PROPRIETARIO DI CASA

Spett.le

Azienda Sociale Comuni Insieme

Ente Capofila Ambito Territoriale Lomazzo - Fino
Mornasco

OGGETTO: DICHIARAZIONE PROPRIETARIO – Bando per l’accesso al contributo volto a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell’alloggio in locazione – ANNO 2026

Il/La sottoscritto/a

COGNOME	
NOME	
LUOGO DI NASCITA	
DATA DI NASCITA	
CODICE FISCALE	
COMUNE E INDIRIZZO RESIDENZA	
CONTATTO TELEFONICO 1	
CONTATTO TELEFONICO 2	

6

E-MAIL	
PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO SITO IN COMUNE/VIA	
CONCESSO IN LOCAZIONE A (Cognome e Nome)	
CODICE FISCALE CONDUTTORE	

con la presente

DICHIARO

di essere informato dei contenuti e delle prescrizioni previste nel “Bando per l’accesso al contributo volta a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell’alloggio in locazione – ANNO 2026” pubblicato da Azienda Sociale Comuni Insieme il 16/02/2026, e

ACCETTO

di ricevere il contributo in oggetto, il quale verrà utilizzato per coprire canoni non versati oppure canoni futuri, come previsto dalla DGR n. XII/5292 del 10/11/2025 e dal Bando in oggetto.

Chiedo che il contributo venga versato sul conto corrente intestato a:

COGNOME E NOME oppure RAGIONE SOCIALE	
IBAN	

(**ATTENZIONE:** è necessario indicare un conto corrente intestato al proprietario dell’immobile oppure indicare se c’è un ente esterno che gestisce il rapporto contrattuale).

Privacy

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), i dati personali, particolari (sensibili) ai sensi art. 9 del GDPR forniti con il seguente consenso informato saranno trattati da Azienda Sociale Comuni Insieme, con modalità cartacee e telematiche nel rispetto della vigente normativa e dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e riservatezza. La finalità del trattamento è: esame Domanda per l'accesso al contributo volto a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione – ANNO 2026. Ai sensi dell'art. 32 del GDPR, nell'ambito del trattamento dei dati e del relativo perimetro di attività, Azienda Sociale Comuni Insieme adotta misure tecniche e organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio del trattamento dei dati personali. Lei potrà esercitare i diritti di cui agli articoli da 15 a 21 del GDPR (diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione di trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di opposizione). Il titolare del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e 24 del GDPR è Azienda Sociale Comuni Insieme in persona del Direttore, dott. Gianpaolo Folcio. Il Responsabile Protezione Dati ai sensi art. 37 del GDPR per l'Azienda Sociale Comuni Insieme è l'avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

8

Con la sottoscrizione, l'interessato presta proprio consenso informato al trattamento dei propri dati personali.

Data _____

In fede

Si allega

- Fotocopia carta d'identità del richiedente (OBBLIGATORIO)
 - se cittadino di altro Paese dell'Unione Europea allegare anche la fotocopia "Attestazione di regolare soggiorno" (OBBLIGATORIO)
 - se cittadini di uno Stato non dell'Unione Europea allegare anche la fotocopia del permesso di soggiorno in corso di validità (se in rinnovo allegare la ricevuta di rinnovo, con data non successiva a 60 giorni oltre la scadenza del titolo) (OBBLIGATORIO)

N.B.: in caso di più proprietari deve essere prodotta 1 dichiarazione distinta per ogni proprietario.