



COMUNE DI CASSINA RIZZARDI

Provincia di Como

VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 20/12/2023

OGGETTO PIANO PARTICOLAREGGIATO D'ATTUAZIONE (P.P.A.) DEL PARCO DEL LURA -
: RETTIFICA DEGLI ATTI DI P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 14 BIS DELLA L.R.
12/2005 E S.M.I.

L'anno **2023** il giorno **20** del mese di **Dicembre** alle ore 20.30 in videoconferenza, previa convocazione nei modi e termini di legge, sono stati convocati in seduta Ordinaria i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente	Nominativo		Presente
Bonino Piergiorgio	Sindaco	SI	Masserano Mauro	Consigliere	In Videoconferenza
Bellù Alessandro	Consigliere	SI	Azzolini Cristiano	Consigliere	NO
Federici Alfredo Davide	Consigliere	In Videoconferenza	Mariani Alessio	Consigliere	NO
Derossi Giovanni	Consigliere	NO	Maisto Giacomo	Consigliere	In Videoconferenza
Guarisco Sara	Consigliere	In Videoconferenza	Mazza Fabio	Consigliere	In Videoconferenza
Franchetti Sara	Consigliere	In Videoconferenza	Spataro Giovanni	Consigliere	In Videoconferenza
Leoni William	Consigliere	In Videoconferenza			

Presenti : 10 Assenti : 3 Assenti Giustificati : 0

Partecipa il Segretario Comunale, Bruna Guida.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, Bonino Piergiorgio.

OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO D'ATTUAZIONE (P.P.A.) DEL PARCO DEL LURA - RETTIFICA DEGLI ATTI DI P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 30/11/2021 è stato approvato il regolamento per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute di Giunta e di Consiglio.

Udito l'intervento esplicato del Sindaco, che illustra che qualche anno fa sono state inserite alcune nuove aree verdi nel Parco del Lura e adesso si vogliono, quindi, rilevare i nuovi confini del Parco.

Premesso che:

- Il Comune di Cassina Rizzardi è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 11/12/2012, pubblicato sul BURL, serie Avvisi e Concorsi n. 12 del 20/03/2013, oggetto di successiva variante SUAP ai sensi dell'art. 97 della LR 12/2005 e art. 8 DPR 160/2010 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 28/07/2015 e pubblicata sul BURL, serie Avvisi e Concorsi n. 40 del 30/09/2015;
- il Comune di Cassina Rizzardi in data 20/03/2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 ha prorogato la validità del Documento di Piano del P.G.T. ai sensi della L.R. 31/2014 così come modificata dalla L.R. 16/2017;
- con deliberazione di C.C. n. 6 del 30/07/2020 pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi - n° 45 del 04 novembre 2020, il Comune di Cassina Rizzardi ha approvato, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., la variante al Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 per l'inserimento nello strumento urbanistico del progetto di Piano Particolareggiato d'Attuazione (P.P.A.) del Parco del Lura;

Considerato che:

- in fase di approvazione definitiva della variante al P.G.T. in recepimento del P.P.A. del Parco del Lura, si è provveduto ad accogliere l'osservazione formulata dal Consorzio del Parco Lura in particolare per i seguenti punti:
 1. che la relazione del P.P.A. venga aggiornata in relazione alle modifiche intervenute in fase di V.A.S., in relazione alle modifiche richieste dai singoli Comuni con delibera di giunta in fase precedente all'adozione e in relazione alle controdeduzioni in fase di approvazione delle varianti dei singoli P.G.T.;
 2. di uniformare la resa grafica delle tavole del P.P.A. secondo i seguenti indirizzi:
 - dare maggiore leggibilità dei vincoli di carattere idraulico;
 - rendere visibili gli azzonamenti e le basi cartografiche dei territori comunali attigui a quelli della tavola specifica;
 - rimarcare il limite degli azzonamenti con una leggera linea di confine;
 - inserire il riferimento alle N.T.A. in legenda delle tavole;
 - dare maggiore visibilità dei simboli relativi agli elementi di interesse storico architettonico, ambientale e paesaggistico;
- in data 07/10/2023 con prot. n. 4994, il Consorzio Parco Lura ha provveduto al deposito degli elaborati del P.P.A. rettificati in accoglimento dell'osservazione;

Visto il verbale di Deliberazione dell'Assemblea Consortile del Consorzio Parco Lura n. 13 del 02.10.2023, avente ad oggetto la *“Preso d'atto dell'aggiornamento del Piano Particolareggiato del Parco a seguito delle controdeduzioni ed emendamenti in sede di approvazione del Piano da parte dei Comuni consorziati e nuova vestizione grafica”*;

Preso atto che, per acquisire efficacia, gli elaborati modificati devono essere recepiti nei vigenti strumenti urbanistici comunali e la L.R. 12/2005 e s.m.i. prevede la possibilità di ricorrere alla correzione di errori materiali degli elaborati del Piano di Governo del Territorio mediante un procedimento semplificato rispetto a quello disciplinante l'approvazione dello strumento urbanistico e delle sue varianti. La disposizione in oggetto è l'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. secondo cui *“I comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale analiticamente motivata possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11, lettera a)” del medesimo articolo, ossia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso della loro approvazione definitiva da effettuarsi a cura del Comune subordinatamente “all'invio alla Regione ed alla provincia degli atti del PGT in forma digitale”*;

Visti i seguenti elaborati presentati dal Parco Lura in data 07/10/2023 con prot. 4994, modificati a seguito delle controdeduzioni ed emendamenti in sede di approvazione del piano da parte dei Comuni consorziati e nuova vestizione grafica, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Relazione illustrativa;
- Norme tecniche di Attuazione;
- Azioni di progetto – Allegato NTA;
- Tav. 1a – Perimetri del PLIS Valle del Torrente Lura – Scala 1:5000;
- Tav. 2 – Disciplina delle aree in Comune di Cassina Rizzardi – Scala 1:5000;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente sulla proposta di delibera ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n° 267, nonché ai sensi dell'art. 4, commi 1 e 2 del Regolamento Comunale;

VISTA la L.R. n. 12/2005;

CON dieci voti favorevoli e nessun contrario, espressi nei modi di legge, essendo dieci i consiglieri presenti e votanti e nessun astenuto;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 13 comma 14-bis della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., per le motivazioni esposte nelle premesse, la proposta di rettifica degli atti di P.G.T. costituita della seguente documentazione allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Relazione illustrativa;
 - Norme tecniche di Attuazione;
 - Azioni di progetto – Allegato NTA;
 - Tav. 1a – Perimetri del PLIS Valle del Torrente Lura – Scala 1:5000;
 - Tav. 2 – Disciplina delle aree in Comune di Cassina Rizzardi – Scala 1:5000;
3. di disporre l'effettuazione degli adempimenti previsti dall'art. 13 comma 14-bis della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. a cura degli Uffici competenti e di dare atto che la rettifica acquisterà efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'approvazione definitiva del presente provvedimento da effettuarsi a cura del Comune;

CON dieci voti favorevoli e nessun contrario, espressi nei modi di legge, essendo dieci i consiglieri presenti e votanti e nessun astenuto, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 21**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente**

Oggetto: **PIANO PARTICOLAREGGIATO D'ATTUAZIONE (P.P.A.) DEL PARCO DEL LURA - RETTIFICA DEGLI ATTI DI P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/12/2023

Il Responsabile di Settore
Geom. Cristina Maria Dosso

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/12/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Francesca Curtale

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
BONINO PIERGIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
BRUNA GUIDA